

Til deltagerne i Odense Kommunes dialogmøde 15. januar i Dalumhallen.

Vi har som gadeforeninger været medvirkende til at dette møde er kommet i stand, og vil gerne fortælle jer, hvorfor det er vigtigt at blande sig nu.

Odense kommune har vedtaget en helhedsplan, som beskriver hvordan kommunen – efter forhandling med ejerne af Dalum Papirfabrik og tilstødende arealer – forestiller sig at området ved Dalum Papir skal udvikles.

Planen er nu i høringsfasen, dvs. at den kan ændres, hvis politikerne beslutter det. Efter planen vil man bygge 800 boliger. Det svarer til ikke mindre end 20 nye villaveje. Der skal bebygges tæt op til åen. Alle disse mennesker vil skulle køre ud på Zachariasvænget og Dalumvej. Det vil give store trafikale problemer og kaotiske forhold ved skole og daginstitutioner.

Vi er 6 gadeforeninger i området, der er gået sammen for at sikre at beboerne får indflydelse. Vi mener at et så stort og rekreativt grønt område omkring Odense Å rummer helt andre muligheder end tæt bolig bebyggelse.

Området langs Odense Å, der snor sig gennem Odense fra Bellinge til Åsum, er et enestående område med stor naturmæssig og rekreativ værdi. Dalum Papirfabrik har i mange år blokeret for sammenhængen mellem Fruens Bøge og områderne på den anden side af Dalumvej.

Nu er fabrikken lukket og der er en enestående mulighed for at binde Fruens Bøge sammen med det grønne område på den anden side af Dalumvej.

Denne mulighed må ikke forpasses.

Gadeforeningerne i området vil arbejde for et stort, sammenhængende grønt område langs åen som en naturlig fortsættelse af Fruens Bøge Skov – ikke et område med tæt bebyggelse hvor kun en smal sti langs åen bliver offentlig tilgængelig. Det fremgår af vedlagte skitser, at sådanne større grønne områder også har indgået i kommunens tanker tidligere.

Mange hilsener

Gadeforeningerne på Jernbane Alle, Fredens Alle, Skovalleen, Fruens Bøge Alle, Lindevej og Zachariasvej.

Gadeforeningen Jernbane Allé v/ Knud Pedersen, Jernbane Allé 22

Gadeforeningen Fredens Allé v/ Kirsten Kasch, Fredens Alle 1 A

Gadeforeningen Skovallén v/Tina Lyneborg Jensen, Skovalleen 2

Gadeforeningen Fruens Bøge Allé og Gurlis Allé v/Kjeld Sandby Hansen, Fruens Bøge Alle 41

Gadeforeningen Lindevej v/Henrik Bjerregaard, Lindevej 8

Gadeforeningen Zachariasvej, Solbakken, Dalum Private Børnehave og vuggestue samt Asgaarden børnehøjs. V/ Kerstin Bro Egelund



Principskitse forelagt By- og Kulturudvalget 9/12-14.

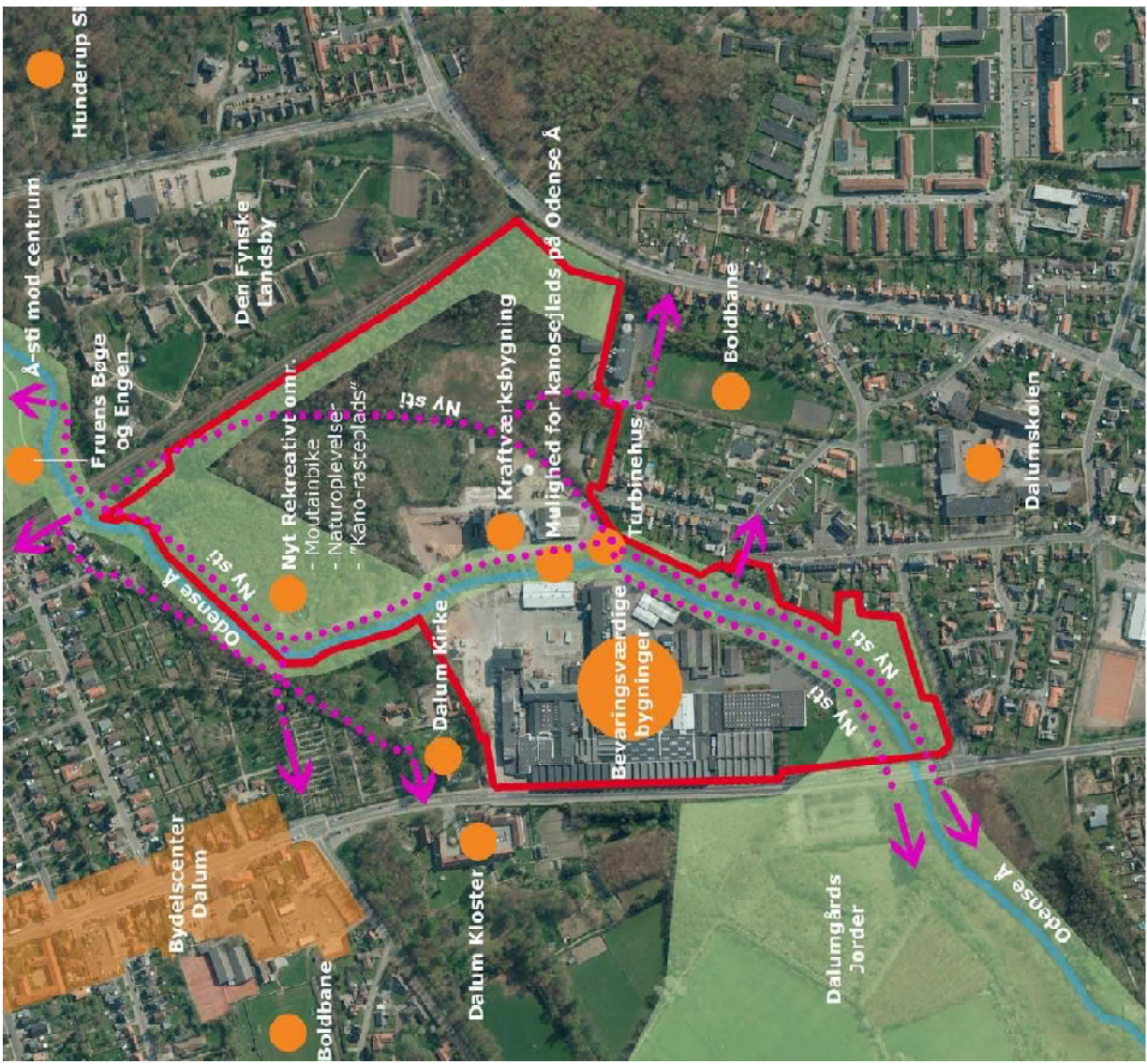
NYT BOLIGOMRÅDE I DALUM

Delområde 3, 4 og 5
REV. SITUATIONSPLAN 27/0917



NU

De østlige arealer ifølge helhedsplanen. Illustration: Archidea. Ikke målfast



FØR

Herlighedsværdier if. Odense Kommunes beskrivelse af potentialer og bindinger ved Dalum Papirfabrik, 26/9-14 og 2/10-15. Tilvejebragt gennem aktindsigten